

**FORELØBIG BODELINGSOVERSIGT (klientens opgørelse)**

Pr. skæringsdag 10. januar 2026 — alle beløb i DKK

**AKTIVER**

Ejendom, Lærkevej 12 (klientens vurdering)	3.600.000
Indestående, fælles bankkonto	84.000
Bil, VW Passat 2019 (Thomas bruger)	165.000
Bil, Toyota Yaris 2016 (Mette bruger)	72.000
Holm Consulting ApS (Thomas, værdi ukendt)	?
Indbo (anslået, deles i mindelighed)	120.000

**PASSIVER**

Realkreditlån, Lærkevej 12	-1.950.000
Banklån (fælles)	-210.000

**PENSIONER (rimelige/ekstra — drøftes)**

Mettes ratepension	410.000
Thomas' ratepension + aldersopsparing	980.000

**BEMÆRKNINGER**

Klienten bestrider modpartens vurdering af huset (3.200.000) og kræver mæglervurdering. Værdien af Holm Consulting ApS bør fastlægges ved revisor. Spørgsmålet om hel/delvis pensionsudligning rejses, jf. RVL § 16 b–d, da Mette har en mindre pension som følge af deltid af hensyn til familien.